



Commissie Loosduinen

Overleg van het Dagelijks Bestuur met mw. F. de Hoop, gebiedsregisseur, gemeente Den Haag, 16 februari 2021

Gespreksonderwerp: Voortganglijst ROV

Actiepuntenlijst overleg met Francien n.a.v. Voortganglijst:

- Savornin Lohmanplein: Francien heeft een overleg geregeld met stedenbouw en planologie en ze maken zich zorgen over de openbare ruimte rond alle bouwprojecten. Francien zal kijken met wie ze hierover in gesprek kunnen komen.
- DSO (Dienst Stedelijk Ontwikkeling) Project Management heeft een reorganisatie gehad. De afdeling heet nu DSO Projecten. Redouan heeft nu een andere functie en doet geen projecten meer in Loosduinen. Francien zal achterhalen wie bezig is met welk project en brengt de CL op de hoogte. Een lijstje met projectleiders.
- KPN-gebouw : de CL heeft met de mensen van Staedion gesproken. Staedion realiseert daar 1 groot project. Eén van de oplossingen voor parkeren is dat ze parkeergarages mogen/kunnen gebruiken die nog ruimte over hebben. Ze willen overleggen met de gemeente, die eigenlijk zo'n plan niet ziet zitten. Francien zal nader informeren wat de stand van zaken is.
- Ontmoetingskerk: Francien zal de status hierover achterhalen bij de gemeenteraad.
- In de Notenbuurt, op de hoek van de Oude Haagweg, tegenover de sigarenwinkel zijn ze bezig geweest met bouwen. Er stond een kleine villa. Dit object is gekocht door een meneer. Hij wil daar een appartement neerzetten maar de vergunning is niet goedgekeurd. Francien geeft aan dat Stedenbouw en Planologie het plan afgekeurd heeft ivm de Landgoed biotoop. Volgens de cie Loosduinen zijn er nu activiteiten. Francien gaat achterhalen wat er nu gebeurt.
- Landgoed Rozenburg: er komt weer beweging in. Francien gaat opzoeken of er een projectleider is.
- Jan gaat een update over Dalen en Molenbrink schrijven en deze in de voortganglijst opnemen.
- Hanenburg: er wordt gezegd dat de verkoop wel/niet door gaat. Francien gaat uitzoeken hoe het er nu voor staat.
- Invoering parkeerregeling Notenbuurt; Is hier een gedegen onderzoek uitgevoerd? Wat is de uitslag hiervan? Francien zal bij Mobiliteit verder navragen of er iets over bekend is. Parkeervergunningen worden uitgegeven door DSO.
- Er komt betaald parkeren in bepaalde delen van Houtwijk. Het gerucht gaat dat mensen vanuit stadsdeel Escamp (project de Schone Ley) met een vergunning parkeren in Houtwijk, omdat ze niet in de parkeergarage willen staan. In hoeverre kun je een parkeervergunning krijgen voor een ander stadsdeel? Francien vraagt dit na.
- Omgevingswet: het is op Rijksniveau (mogelijk) uitgesteld. Een team is bezig met de omgevingswet. Francien geeft contactpersoon/link van het team door aan Odko. Dhr. Hans Wissen is met pensioen; Robrecht van Eldin heeft het overgenomen.
- De wethouders Economie en Woningbouw gaan in gesprek over de invulling Connexion terrein dit n.a.v. een memo in de staf "Nieuwe Stad". Het idee vanuit Houtwijk is dat er

gecombineerd woon-werken komt, waarbij werkplekken gerealiseerd worden voor ZZP'ers in bijv. de plint.

- Er zijn geen verdere ontwikkelingen betreffende bedrijventerrein Oude Haagweg 2-34. Er is geen overeenkomst met de pandeigenaren.
- De Bethelkerk loopt. Jan Hofker zit in dit overleg. Voortgang middels een info-avond. Er is een voorlopig ontwerp, dit wordt verder uitgewerkt en de omgevingsvergunning zal worden aangevraagd. De ontwikkelaar zal als het definitief ontwerp klaar is de buurt nogmaals uitnodigen.
- Tiny Houses; De eerste fase realisatie Tiny Houses wordt door wethouder Balster mogelijk feestelijk geopend. De moestuin verdwijnt niet, maar wordt verplaatst. Is dit project nu helemaal afgerond? Er volgt nog een tweede fase realisatie tiny houses.
- 3 scholen binnen het stadsdeel worden aangepakt: 1 Wonnebald (Mozartlaan); 2. Montessorischool Houtwijk; 3. Koos Meindertsschool (Kortekaasplantsoen).
- Herinrichting Escamplaan bijna klaar. De nieuwe bussluis moet nog worden gebouwd.
- Het kruispunt Houtwijklaan-Escamplaan moet worden aangepast qua stoplichten. De nieuwe parkeergarage voor het ziekenhuis is ook klaar. Oude parkeerterrein wordt bebouwd.
- Azivo gebouw; de bewoners zijn geïnformeerd over het bouwplan, Ze willen nu de planning weten. De projectontwikkelaar is bezig met de aanbesteding om een aannemer te selecteren. Uitvoer bouwplan gepland lente 2022.
- Opknappen van Houtwijk. Allerlei plannen samen met bewoners tot stand gekomen. Er is een afspraak met het wijkberaad Houtwijk. Bij Nieuw Waldeck zelfde procedure gevolgd en daar is overleg met het wijkberaad en het opknaptteam van de gemeente geweest; het was een prettig overleg! De wethouder Hilbert Bredemeijer wil de aftrap van de werkzaamheden doen.
- Cornelia van Zantenstr; bouwen op plek oude schooltje. Jan Hofker zit namens ons in de klankbordgroep. De timing en communicatie is niet goed verlopen. Moeten maar zien hoe alles verloopt? Bewonersgroep opgericht, website ingericht en bewoners zijn actief bezig. Bij deze bewoners blijkt er totaal geen draagvlak voor te zijn. De berichtgeving liet op zich wachten, omdat zowel Arcade (projectontwikkelaar) als Anton Constandse (zorginstelling) financiële zekerheid van de gemeente wilden. De gemeente is nu bezig een klankbordgroep met belanghebbenden op te richten, zodat er ook vanuit die groep meegedacht kan worden aan het plan.
- Erfgoedpark. Er zijn gesprekken tussen SDK en bestuur erfgoedpark. Er moet een haalbaarheidsonderzoek gedaan worden; de gemeente heeft aangeboden daar voor te zorgen. Daarnaast wil het bestuur graag een soort routemap (stappenplan) ontvangen, met de stappen aangegeven hoe men uiteindelijk het einddoel kan bereiken. Francien heeft overleg met collega Jacco en zal zich nader laten informeren. In maart is er nieuw overleg tussen SDK en bestuur erfgoedpark.
- De ISH; Het nieuwe gebouw, gevestigd op het Marathon terrein, is sinds 1.5 jaar opgeleverd en functioneert goed. Er is nog wel een probleem met het bouwen van de nieuwe entree. De 2 geplande bruggen zijn nog niet gebouwd. Zolang dit niet gerealiseerd is, blijft de oude toegangsweg gehandhaafd vis de Wijndaelerduin.