

Een welkom aan de CL-leden en onze agendagasten,

Helaas hebben we onze vergadering van afgelopen dinsdag 13 oktober moeten afzeggen. Terecht en sommigen twijfelden toch al om te komen. Vandaar de mededeling aan eenieder, dat we de vergadering hebben afgezegd. Nu maar hopen dat de volgende vergadering, die gepland staat voor 1 december, wel door kan gaan en anders proberen we iets digitaals!

Wat korte mededelingen om elkaar te informeren over lopende zaken:

1. **Loosduinse Hof:** we hebben gesproken met Staedion. De Loosduinse Hof is eigendom van Staedion en nadat Florence het gebouw heeft verlaten, gaat Staedion hier 101 appartementen realiseren voor diverse doelgroepen. 60% gaat naar bewoners van 60+ jaren jong, die een veilige woonomgeving zoeken en 40% gaat naar mensen met een lichte handicap en naar mensen met een lichte GGZ- achtergrond. Betreffende deze laatste groep: het is de bedoeling dat zij binnen 5 jaar leren om zelfstandig te functioneren en elders een woning betrekken. Tijdens de verbouwing, die recent is gestart, worden er (tijdelijk) geen andere doelgroepen in het gebouw gehuisvest. De oplevering is gepland rond juni 2021. Met de buurt wordt gesproken over de infrastructuur. (Herinrichting van het omliggende terrein i.v.m. parkeren)
2. **Rond het Notenplein** worden in totaal 294 woningen gerenoveerd. Hier is door de bewoners voor gekozen in tegenstelling tot o.a. grootschalige aanpak; sloop-nieuwbouw. De mensen betrekken wisselwoningen, zoveel mogelijk in de buurt en iedereen kan in principe terugkeren in eigen woning. Aangepakt wordt: badkamer, keuken, toiletten, vervangen loden waterleidingen, dubbel glas, de buitenkant wordt geschilderd, nieuwe groepenkast en eventueel nieuwe voordeur etc. De huur wordt verhoogd met € 16,00. Er wordt eerst een soort proef gedaan met 6 woningen om te zien of men nog meer moet doen, welke problemen zich eventueel voordoen en daarna worden groepsgewijs een aantal woningen aangepakt. Het aanpakken van een woning duurt ong. 3 weken en daarna kunnen mensen hun woning weer betrekken. De portieken kunnen niet worden afgesloten; dit zou te veel ruimte van de stoep wegnemen. Er is goed overleg met de klankbordgroep van bewoners en hun inbreng wordt zeer gewaardeerd.
3. **Loosduinse Hoofdplein:** Afdeling Economie is in de laatste fase beland t.a.v. dit dossier en men probeert nu alles door te rekenen. Er zijn diverse modellen geschetst en deze hebben betrekking op o.a. wel/niet ondergronds parkeren, positionering van AH en de /Wibra etc. etc. en een kosten- en batenplaatje moet vertellen wat haalbaar is of niet. Als het eindrapport klaar is, wordt het gepresenteerd aan de verantwoordelijke wethouder mevr. Bruines van Economie. Als er verder geen opmerkingen zijn van haar kant, wordt het rapport aan de Kom en de CL gestuurd zo rond midden december. Als het rapport eerst binnen het college besproken moet worden, komt het rond januari/februari 2021 naar ons toe. Daarna zullen de nodige afspraken gemaakt worden.
4. We hebben **overleg gehad met wethouder Balster**. Het verslag is hier toegevoegd en komt op onze website.
5. Er staat een overleg gepland met de nieuwe wethouder, de vervanger van wethouder Revis, Anne Mulder. Hopelijk kan dit gesprek doorgaan en voor hem is het ook de eerste kennismaking met de CL.
6. Een officieel **bezoek van de burgemeester** aan ons mooie stadsdeel is voorlopig uitgesteld. Volgens de berichten fietst hij in cognito door de stad en mogelijk kunt u hem treffen op zijn fiets door Loosduinse straten. Maak vooral een praatje als het lukt., maar fiets hem er niet af!

7. Het **Loosduinse Hoofdplein** is ‘aangepakt’ en dat hebt u vast al gemerkt. Andere bankjes, fleurige plantenbakken en zelfs voor de Aldi staat een mooie bak met bloemen. Het laatste nieuwtje is onze regenboog bank. Uitvoerig aan de orde gesteld in de Posthoorn. Mogelijk komen er nog meer regenboogbanken c.q. zullen de bankjes op het plein worden aangepakt. Het wachten is op de verrijdbare boom! Een groep vrijwilligers heeft zich opgeworpen als onderhoudsploeg.
8. Het **festival “Loosduinen gaat los”**, geprogrammeerd te beginnen vanaf 4 november, is definitief afgelast. De genomen maatregelen van overheidswege i.v.m. het coronavirus, hebben hiertoe geleid.
9. **De werkgroep ‘Kijkduin-Binnen’**, gebaseerd op het Masterplan Kijkduin-Ockenburgh, heeft haar laatste bijeenkomst gehad middels een wandeling door het gebied. Wat bekeken is, zijn de projecten
 - Zuiderduinen (oplevering/bewoning 1^{ste} twee appartementsgebouwen eind december,
 - Ockenburgh Finest (enkele blokken zijn al bewoond),
 - De Kavel-bebouwing (er wordt volop gebouwd en enkele woningen zijn al klaar.),
 - Bouwen van de ‘Marathon’-vleugel Internationale school (is al langere tijd gereed) en
 - De aanpassingen in het landschap en infrastructuur; samengevat in het landschappelijk raamwerk.Hiervan moet fase 6 nog worden uitgerold en dat is de aanpak van de Wijndaelerweg en Wijndaelerduin. Tevens het realiseren van een nieuwe inrit voor de Internationale school. Het is de moeite waard om eens door het opgeknapte gebied te wandelen of fietsen.
10. Misschien hebt u gehoord dat er een **Stichting Mediaplatform Loosduinen** is opgericht. Onderdelen hiervan zijn o.a. TV Loosduinen (mooie reportages) en gebruik van de muurkrant. Hiervoor hadden we Chris Kwant als gastspreker uitgenodigd. Dit houdt u nog tegoed. U kunt inloggen op TVLoosduinen.nl en daar ziet u de laatste reportages, die gemaakt zijn. Hoe samen te werken met de wijken staat nog in de steiger.
11. **Het ZKD-gebied.** Mogelijk hebt u vernomen, dat na het voeren van lange discussies en inspreken voor commissie en raad, dat er op het ZKD-gebied 69 bewoners zullen worden gehuisvest in het gebouw van Haagwonen, dat al jaren leegstaat. De condities waaronder dit gebeurt, zijn uitvoerig besproken. Er komt o.a. een beheercommissie waarin de CL en de politie ook zullen participeren. Daarnaast komt er een financiële injectie voor dit gebied om het terug te brengen naar Residentie niveau. Een veiligheidsplan moet o.a. zorgen dat overlast direct aangepakt kan worden, alsmede ‘weesauto’s en zwerfvuil.
12. **Het Koffie-uurtje.** Dit overleg bestaande uit stadsdeeldirecteur Mustapha el Boumeshouli, teamchef politie Loosduinen Ronald v.d. Broek en voorzitter van de CL Pjer Wijsman, wordt door Loosduinse bewoners aangegrepen om hun kleine leed te bespreken. Veel gaat over verkeerszaken (snelheid, verkeerd parkeren, drempels in de weg etc.), veel problemen betreffen het groen (onderhoud, kappen van, planten van etc.) en soms worden privé-zaken besproken. We proberen zo goed en zo kwaad mogelijk een oplossing te zoeken voor de problemen. We informeren de bellers, bezoekers en emailers over wat we wel/niet kunnen doen om hun probleem op te lossen. Gehoord worden is ook erg belangrijk; vandaar onze terugkoppelingen naar de mensen.

Het laatste dat ik wil vermelden is:

Als u weet dat een van onze leden ziek is of enige ondersteuning nodig heeft in welke vorm dan ook; laat het ons weten. Een bloemetje is gauw gestuurd en een opbeurend woordje kan ook geen kwaad!

Ik wens u veel goeds en gezondheid toe.

Namens het bestuur,
Uw voorzitter Pjer Wijsman.