



Dienst Stedelijke Ontwikkeling

Retouradres: Postbus 12655, 2500 DP Den Haag

Commissie Loosduinen
t.a.v. dhr. P. Wijsman
Kleine Keizer 3
2553 CV DEN HAAG

Uw brief van

--

Ons kenmerk

DSO_SO/2013.9030

Behandeld door

M.I. Schouten & M. Houtman

Doorkiesnummer

070 - 752 5109/353 4397

E-mail

melina.schouten@denhaag.nl

maayke.houtman@denhaag.nl

Aantal bijlagen

--

Datum

7 oktober 2013

Onderwerp

artikel 3.1.1 Bro-overleg bestemmingsplan Kijkduin-Ockenburgh

Door middel van deze brief maken wij u bekend dat, in het kader van het vooroverleg ex artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening, het concept van het ontwerp-bestemmingsplan Kijkduin-Ockenburgh is geplaatst op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Het plangebied ligt in het stadsdeel Loosduinen. Het plangebied wordt vanaf het noorden globaal begrensd door het strand, het Deltaplan, de Kijkduinsestraat, de Ockenburghstraat, de Monsterseweg en de gemeentegrens met de gemeente Westland. Binnen de hiervoor genoemde grenzen zijn twee locaties niet opgenomen, dit betreffen het Landgoed Ockenburgh en de woonwagenlocatie Schapenatjesduin. Voor deze twee locaties zijn reeds separate bestemmingsplannen opgesteld c.q. onherroepelijk geworden.

Het doel van bestemmingsplan Kijkduin-Ockenburgh is tweeledig:

- A. het vastleggen van de bestaande ruimtelijke structuur in een juridisch-planologisch kader;
- B. het bestemmingsplan maakt een aantal nieuwe ontwikkelingen in het plangebied mogelijk:
 1. Deltaplein: De te ontwikkelen locatie betreft de strook met horeca aan de boulevard, het winkelcentrum aan het Deltaplein en de openbare ruimte van het Deltaplein.
 2. Atlantic hotel: De te ontwikkelen locatie omvat het huidige Atlantic hotel met bijbehorende parkeervoorzieningen.
 3. Uitbreiding van het rouwcentrum Ockenburg met een crematorium.
 4. Tennispark Waldeck: De te ontwikkelen locatie betreft het tennispark Waldeck en het naastliggende parkeerterrein.
 5. Wijndaelerweg: De locatie Wijndaelerweg bestaat uit twee delen, het terrein waarop de Internationale school en de voormalige discotheek Marathon staan en het parkeerterrein tussen de Kijkduinsestraat en Wijndaelerweg.
 6. Schapenatjesduin Oost: De locatie beslaat de voetbalvelden van H.S.V.
 7. Schapenatjesduin West: De locatie beslaat het honkbalcomplex Storks.

Wij zien uw reactie gaarne **uiterlijk 1 november 2013** tegemoet.

U kunt het plan op de volgende wijze vinden:

1. Open de website http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen_p?tabFilter=JURIDISCH of: www.ruimtelijkeplannen.nl, kies daarna 'plan bekijken' dan 'bestemmingsplannen'
2. Zet bij 'plan- en kaartfilter' (3e regel vanaf boven, rechts) een vinkje bij concept- en (voor)ontwerpplannen.
3. Aan de linkerkant kunt u in het zoekveld bij de tweede tab de plannaam invullen: Kijkduin.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens dezen:
Dienst Stedelijke Ontwikkeling,
Teammanager Afdeling Juridische Zaken



mr. R. Sakkee.