



**Verslag van de vergadering van de Commissie Loosduinen  
d.d. 06-07-2021, Abdijkerk Loosduinen**

---

Aanwezig: dhr. P.F.M. Wijsman, (voorzitter), dhr. B. Bakker, dhr. S. Develing, (beiden KOM Loosduinen), dhr. H.v.d. Muijsenberg, (Bohemen, Waldeck en Kijkduin), dhr. J.H. Janssen, (Kraayenstein), dhr. H. de Valk, dhr. R.Sikking, (beiden Nieuw Waldeck), mw. M. Griffioen-Van den Hoek, (WB), dhr. W. van Elst, (ROV), dhr. M. el Boumeshouli (gemeente Den Haag, stadsdeeldirecteur), dhr. R. van den Broek, (Politie) en mw. O. Vrolijk, (secretariaat CL, verslag).

Aanwezig i.v.m. agendapunt: dhr. R. Medenblik (ZKD) en Mw. M. Salman (PEP).

Afwezig: dhr. W. Bianchi, dhr. R. Meesters, dhr. J. Hofker en dhr. P. Viallé.

### **1. Opening, vaststelling agenda, mededelingen**

De voorzitter opent de vergadering van de Commissie Loosduinen en heet de aanwezigen hartelijk welkom.

Vaststelling agenda: de agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

Mededeling:

- Het Manifest is uitgedeeld aan allerlei politieke partijen.
- N.a.v. de conferentie 'Toekomst van Loosduinen' met 4 wethouders en het nieuwe Manifest wil de CL in begin oktober een soort van Politieke debat (Symposium) gaan organiseren. Daarvoor zullen politieke partijen worden uitgenodigd en de CL probeert de uitkomsten van de conferentie 'Toekomst van Loosduinen' en belangrijke onderwerpen voor Loosduinen in het partijprogramma te laten opnemen.
- De CL wil een keer per 3 maanden een voorzittersoverleg plannen. We kunnen daar problematiek samen kort en krachtig doornemen. Er speelt genoeg in de wijken.
- Een nieuwe platform Hoplr is inmiddels uitgerold voor heel Loosduinen. Hoplr is een reclamevrij platform, waarbij mensen in de wijk kunnen communiceren over allerlei zaken. Deelname is vrijwillig.
- Wijkagenda v.d. KOM is al klaar en de wijkagenda Houtwijk is net klaar, maar nog niet gepresenteerd. De volgende is de wijkagenda Waldeck. Het is een gecompliceerde wijk, Waldeck, bestaat uit diverse delen van verschillende wijken.

De voorzitter brengt de mensen in de herinnering dat ze op tijd moeten reageren op het beleidskader bewonersorganisaties.

## **2. Presentatie ZKD-terrein**

Dhr. Medenblik presenteert een kijk op het ZKD-terrein. Kenmerken van ZKD zijn:

- Binnenstedelijk bedrijventerrein met ca. 460 ondernemers en meer dan 8.500 medewerkers.
- Een gewaardeerde 'Leer en Werk' omgeving; ROC Mondriaan wordt veelvuldig betrokken bij projecten, zoals bijvoorbeeld Cyberwerf (Computable Awards 2020).
- Maatschappelijk betrokkenheid. Bijvoorbeeld arbeidsplaatsen met maatschappelijke impact (Social Return on Investment) o.a. via Den Haag Werkt.
- Reeds viermaal het Keurmerk Veilig Ondernemen ontvangen.
- De basis is een intensief en productief overleg met alle partijen, die actief zijn op het ZKD-terrein in de vorm van het KVO met maandelijks schouwen.
- Goed bereikbaar, ook met openbaar vervoer.
- Continue aandacht voor duurzaamheid. o.a. duurzame energie, zonnepanelen, energietransitie, circulariteit zoals pilotproject 'Upcycle your Waste'
- Er is een BIZ actief op het bedrijventerrein. Zij zijn nu op weg naar de derde BIZ.

Uitdaging voor de toekomst is het behalen van de BIZ voor de komende 5 jaar. BIZ behalen is heel belangrijk voor ZKD om het terrein veilig en schoon te houden en ook om de parkmanager te behouden. Mocht het niet lukken een derde BIZ te krijgen op het terrein dan zou de gemeente het ZKD wellicht kunnen ondersteunen d.m.v. een subsidie of co-financiering om de Parkmanager te kunnen behouden.

Convenant duurzaam ZKD is in 2021 ondertekend o.a. ook door de CL. Het bestuur van de BB ZKD en Stichting BIZ ZKD is een van de partners en niet de eindbeslissers. Belangrijk is dat de afspraken in dit convenant nagekomen worden door alle partijen. Het bestuur is positief dat dit convenant breed gedragen wordt en ondertekend is door vier wethouders. De beheercommissie is al ingesteld en die werkt prima. De relaties tussen zorginstellingen en ondernemers moeten verbeterd worden. Stakeholders vanuit de Gemeente moet in de ZKD board deelnemen.

Herontwikkeling: opgave vanuit bedrijfshuisvestingstrategie 2019 is 40.000m<sup>2</sup> bedrijfsruimte toevoegen. Het eerste onderzoek geeft aan dat er potentieel 160.000m<sup>2</sup> bedrijfsruimte bij kan komen op ZKD terrein. Op het bedrijventerrein is een pilot gestart betreffende herontwikkeling van het gebied rondom de Koperwerf 28 (transformatie naar hoogbouw, een mix van doelbewoning en bedrijvigheid). Er is voldoende ruimte om te kunnen ondernemen, investeren en nieuwe bedrijven aantrekken. Den Haag heeft door de economische groei en toename van de bevolking behoefte aan 250.000 tot 450.000 m<sup>2</sup> extra (kleinschalige) bedrijfsruimte in de komende tien jaar.

## **3. Gemeentelijke nota's**

Er gebeurt op gemeentelijk gebied heel erg veel. Vaak zijn de bewonersorganisaties niet op de hoogte van wat er precies speelt en welke nota's er allemaal zijn. Je hebt niet genoeg tijd om de hele dag de gemeenteberichten te volgen. De voorzitter van WB heeft gevraagd aan het SDK of er iemand vanuit de gemeente is, die de nota's kan beoordelen en aan de BO's aangeven: 'let op dit gaat gebeuren'.

Mw. Salman is een accounthouder van PEP voor Loosduinen en ze is samen met een collega verantwoordelijk voor dat PEP het goed doet in Loosduinen. Ze heeft in opdracht van SDK de eerste drie nota's samengevat om te verduidelijken wat verwacht wordt van de bewonersorganisaties. Ze vraagt feedback over de lengte en leesbaarheid van deze samenvattingen. Mw. Salman verzoekt de bewonersorganisaties om op- en aanmerkingen te sturen aan het secretariaat van de CL.

PEP heeft een paar maanden geleden een aantal gesprekken gehad met de vrijwilligersorganisaties. Deze organisaties hebben allemaal problemen met het werven van de vrijwilligers. Dit jaar is het jaar voor vrijwillige inzet. PEP wil graag alle vrijwillige organisaties in Loosduinen bijeen brengen en samen een campagne opzetten om vrijwilligers te werven. De eerste brainstormsessie is op 14 september om 19.00 uur in de zaal van PopRadar. Mw. Salman zal de uitnodiging doorsturen.

#### **4. Stavaza ROV en WB**

**ROV:** tijdens de vergadering zijn twee presentaties gegeven over de ontwikkeling aan de Oude Haagweg 4-36 en de Gamma locatie, deel II. Het waren goede presentaties en vóór de zomer zal ROV een advies schrijven aan de voorzitter van de CL.

**WB:** heeft twee interessante presentaties van Verzilveren en van het centrum Sienna gehad. Houtwijk is een dialoog tafel gestart en Stefan van Walboduin heeft een wandelgroep m.b.t. diabetes-challenge. Buurtkamer Notenbuurt was bezig met een buurtlied. Hitteplan kan doorgegeven worden aan de Wijkorganisaties. Mensen worden gevraagd om de namen voor het Prinsjesontbijt door te geven.

#### **5. Rondje Wijkorganisaties**

##### **Kraayenstein:**

Kraayenstein zit nu in de laatste fase van de opknopbeurt/van het opknappen en op 13 juli kunnen mensen langskomen voor uitleg. Op 11 september zal Kraayenstein een multicultureel festival van kleur organiseren.

##### **KOM Loosduinen:**

Door de corona heeft de KOM niet zoveel activiteiten georganiseerd. KOM is nu bezig om een nieuwe voorzitter te zoeken. De administratieve ondersteuning is ook gestopt. Ze hebben wel plannen voor het volgende jaar.

Wat te doen met het subsidiegeld dat al is ontvangen, maar waarvan de activiteit niet doorging? Het geld zit nu in de kas; mogen de bewonersorganisaties dit naar volgend jaar meenemen? Dhr. el Boumeshouli antwoordt dat de BO's het geld voor alternatieve activiteiten voor hetzelfde doel mogen gebruiken. Het geld meenemen naar het volgend jaar is belastingtechnisch misschien lastig en hij zal dit uitzoeken. Liever dit jaar besteden.

##### **Walboduin:**

De penningmeester is plotseling overleden. Hij was de jongste van het gezelschap. Jan Hofker is terugreden als secretaris. Hij blijft wel als bestuurslid aan. Hij doet ROV. Het bestuur heeft de taken herverdeeld. De werkgroep 'driehoek' is opgericht maar het probleem is dat er geen vertegenwoordiging van Rozenburg is. Dingen worden daardoor beperkt tot Walboduin.

Amadeus moet tijdens de verbouwing uit de Bethelkerk. Ze gaan deels naar het Wingsgebouw en deels misschien naar het oude ING kantoor.

#### **Nieuw Waldeck:**

De tramhalte Hovylaan is inmiddels opgeknapt. Als je in de tram zit, wordt er gezegd dat deze halte niet geschikt is voor de rolstoel. Dat moet gecorrigeerd worden via HTM. De Italiaanse buurt heeft een brief ontvangen dat er een nieuw participatieproject wordt opgestart i.v.m. een opknappbeurt. Dat begint pas vanaf 2023. Er wordt gevraagd aan de bewoners wat opgeknapt moet worden in de wijk. Vervolgens wordt er een conceptplan geschreven en dat gaat naar de raad voor de goedkeuring. Er gaat misschien veel geld naar het participatietraject. Dhr. el Boumeshouli verduidelijkt echter dat er geen geld naar het participatietraject gaat. Het is een standaardproces in de besluitvorming.

#### **Houtwijk:**

De voorzitter deelt mee dat er een aankondiging van de Wijkagenda Houtwijk komt.

#### **Notenbuurt:**

Dhr. el Boumeshouli deelt mee dat de kinderen in Notenbuurt hun eigen speeltuin ontworpen hebben.

### **6. Goedkeuren verslag van 8 december 2020**

Het verslag is ongewijzigd goedgekeurd.

Opmerking: Notenbuurt heet officieel Rozenburg, de gemeente kent Notenbuurt niet.

Notenbuurt is een volksuitdrukking.

### **7. 100 jaar bestaan van de CL**

De voorzitter heeft een gesprek gehad met een aantal enthousiaste mensen, die verschillende ideeën hebben. Hij wil na de zomervakantie een stuurgroep gaan inrichten. De CL wil dit op tijd beginnen, omdat ze de wethouders en politieke partijen hiervoor enthousiast willen maken en het financiële plaatje inzichtelijk willen maken. Daarnaast wil de CL naast de stuurgroep werkgroepjes voor activiteiten inrichten. De voorzitter roept iedereen, die iemand kent die in de werkgroep wil deelnemen, op om hiervan de naam door te geven.

### **8. Mededelingen**

#### **a) Stadsdeel, dhr. M. el Boumeshouli**

Door de stadsdeeldirecteur dhr. el Boumeshouli wordt de stand van zaken toegelicht.

- Handhavingsacties zijn begonnen. Er wordt heel veel aandacht besteed aan Kijkduin. Het SDK en de politie/handhaving hebben veel klachten over overlast ontvangen. Er wordt gekeken naar de mogelijkheid voor extra controles en extra toiletten.
- Er is een stevig zomerprogramma voor de jeugd opgesteld. Het is bedoeld voor jongeren tussen 16 en 27. Bij HDS hockeyclub vindt een zomerkamp plaats.
- SDK directeur wil een overleg met de wijkberaden starten en suggereert een maandelijks overleg.
- De conferentie 'Loosduinen grijpt haar toekomst' was een zeer geslaagde conferentie. Het SDK wil samen met de BO's kijken welke activiteiten meteen uitgerold kunnen worden.
- Het SDK gaat in Bohemen in samenwerking met de ouderencommissie een schouw looproute voor ouderen houden. Ze willen eerst in Bohemen experimenteren.

- Wingsgebouw: hij gaat een brief sturen naar de omwonenden om hen op de hoogte te stellen van de stand van zaken. Er zijn heel veel vraag over deze locatie.

#### **b) Politie, dhr. Van den Broek**

Door teamchef Van den Broek wordt toegelicht:

- Het wijkteam is uitgebreid, er komen 2 nieuwe wijkagenten voor Houtwijk en Nieuw Waldeck. Het politieteam Loosduinen krijgt 4 nieuwe studenten.
- Er is een financiële mogelijkheid om gespecialiseerde mensen in te huren. De politie huurt een persoon in die heel goed is met social media.
- In het Bokkefort park is er een vechtpartij geweest, die op een vreemde manier ontstond. De politie heeft met het SDK en Voor Welzijn n.a.v. dit gebeuren een project 'praten met de politie' gestart.
- Digitale ambassadeurs: twee wijkagenten nemen het voortouw en de buurt is uitgenodigd om een nieuwe start te maken.

Dhr. el Boumeshouli suggereert om een workshop social-media skills te organiseren/ doen. De voorzitter feliciteert dhr. van den Broek met zijn jubileum: 40 jaar trouwe dienst bij de politie. Daarnaast bedankt de voorzitter dhr. van den Broek voor zijn tomeloze inzet voor Loosduinen. Hij neemt afscheid van het politiebureau Loosduinen en begint een nieuwe functie als teamchef in Segbroek.

#### **c) Fietsersbond dhr. Bianchi**

dhr. Bianchi heeft vorig week punten doorgestuurd aan het secretariaat CL.

#### **9. Rondvraag:**

- BO's hebben een nieuwe wet WTB. Wat gaan de BO's hiermee doen?  
De vraag ligt centraal. De CL kan een opdracht geven aan PEP met allerlei vragen en PEP pakt het dan voor de CL op.
- Coffeeshop beginselverklaring is goedgekeurd door de gemeente. Het wijkberaad is van plan om door te gaan met protesteren. Vervolgens zullen ze de petitie aan de burgemeester overhandigen. Wanneer dat gaat gebeuren of dat het daadwerkelijk gaat gebeuren is de vraag.
- De voorzitter zegt dat de raadsdiscussie over het coffeeshopbeleid van 7 juli naar 1 september is verschoven. Het coffeeshopbeleid betreft heel Den Haag. De CL en Nieuw Waldeck moeten er alert op zijn, omdat de discussie vlak na de reces gepland is. De CL wil hierin graag samen optrekken.

De CL neemt afscheid van mw. Vrolijk, omdat ze een werkervaringsplaats krijgt bij de afdeling HR van de gemeente. De voorzitter bedankt haar voor haar inzet en wens haar succes met de volgende stap in haar carrière.

#### **7. Sluiting**

De voorzitter dankt de aanwezigen voor het overleg en sluit de vergadering vervolgens om 21.30 uur.

### **ACTIELIJST**

- 1. Actie: CL. Invulling vacature DB (penningmeester).**
- 2. Actie: CL. Stuurgroep '100-jarig bestaan van Commissie Loosduinen' opstarten.**
- 3. Actie: CL. Voorzittersoverleg organiseren.**