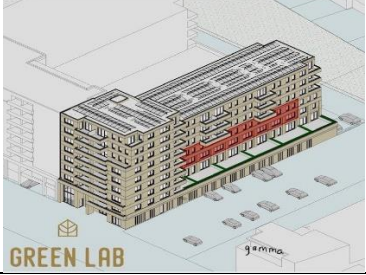






Greenlab Oude Haagweg 500	Wijk: Notenbuurt	Bew. organisatie: Notenbuurt
	<p>62 koop appartementen, 31 parkeerplaatsen onder het project. Van der Vorm Vastgoed. Per 1 Februari is er gestart met slopen van het oude pand. Hierna zal de sanering starten. Verwacht tijdsbestek 8 weken. Start bouw nog niet bekend.</p>	
<p>Actuele activiteiten:</p>		
<p>Besproken in ROV:</p>		
<p>Meer info:</p>	<p>www.greenlab-denhaag.nl</p>	
Harvest Oude Haagweg/ Nieuw Rozenburgstraat	Wijk: Notenbuurt	Bew. organisatie: Notenbuurt
	<p>Nieuwbouw van 29 kleine woningen binnenterrein Harvest. Betreft fase 1, fase 1 bevat 14 woningen. Ingediend op 06-09-2019. Het bestemmingsplan Nieuw Rozenburg laat bebouwing toe.</p> <ul style="list-style-type: none"> *huurwoningen zowel in de vrije als in de sociale sector. *verwachting 40 bewoners. Sommige huisjes zijn geschikt voor twee personen (6 bij 8 meter) * De huisjes krijgen een hoogte van 6,70 m. *Achtertuinten aansluitend aan de bestaande bebouwing. *Concept Urban farming. In het plan staat de moestuin in een andere vorm aangegeven. De tuin en de schuur zijn bedoeld om de sociale cohesie te bevorderen voor de gehele Notenbuurt. <p>Van der Vorm Vastgoed</p> <p>Nieuw plan. 4 Maart Welstandscommissie. Het betreft nu 11 woningen in fase 1. Hierbij zal de moestuin behouden blijven in zijn huidige vorm.</p>	
<p>Actuele activiteiten:</p>	<p>Overleg tussen bewoners en Van der Vorm om de moestuin in zijn huidige vorm te laten bestaan. In het plan te weinig grond en te veel schaduw. Verdichten van binnenterrein. Door Peter Bos schriftelijke vragen hierover ingediend. Alsmede getekend door SP, GroenLinks en Partij voor de Dieren.</p>	
<p>Besproken in ROV:</p>	<p>En in WB i.v.m. sociale cohesie</p>	
<p>Meer info:</p>	<p>www.</p>	

Kindcentrum en nieuwbouw Donker Curtiusstraat 2,4 en 6		Wijk: Notenbuurt	Bew. organisatie: Notenbuurt
	<p>KDV en BSO Timo Dak Kijk de Peuterkaravaan SBO Pastoor van Ars KBS De Oase Hofstad MAVO 2020 sloop huidige schoolpand, start nieuwbouw. 2022 Oplevering nieuwbouw</p>		
Actuele activiteiten:	<p>Afrondende fase definitief ontwerp. Ouders en bewoners worden op de hoogte gehouden d.m.v. informatiebijeenkomst 19 Februari welstandscommissie. Niet akkoord i.v.m. onrust in het gevelontwerp/ groot aantal architectonische ideeën en uitwerkingen.</p>		
Besproken in ROV:	Gepresenteerd 4 Februari 2020		
Meer info:	<p>www.kbsdeoase.nl/informatie/kindcentrum-en-nieuwbouw/ www.spring-architecten.nl video van ontwerp</p>		

Staedion woningen Notenbuurt		Wijk: Notenbuurt	Bew. organisatie: Notenbuurt
	<p>Drie opties. Nieuwbouw: 330 nieuwe sociale huurwoningen Grootschalige renovatie: 294 bestaande woningen Kleinschalig onderhoud: 294 bestaande woningen Bewonerscommissie Walnoot komt voor de huurders op en heeft overleg met Staedion.</p>		
Actuele activiteiten:	<p>24Februari 2020. Huurders krijgen een informatiefolder met uitleg. Hierbij zit een enquêteformulier waarop huurders hun voorkeur aan kunnen geven.</p>		
Besproken in ROV:			
Meer info:	www.		

Landgoed Rosenberg		Wijk: Notenbuurt	Bew. organisatie: Notenbuurt
	<p>Herontwikkeling: Groot deel blijft in gebruik voor GGZ. Ander deel woningbouw. Zie de site voor de drie fasen.</p>		
Actuele activiteiten:	<p>26 Nov 2019 presentatie aan Commissie Loosduinen</p>		
Besproken in ROV:			
Meer info:	<p>www.woonzorgparkrosenburg.nl</p>		

Aanpassing Halte Hovylaan Tram 2		Wijk: Kom Loosduinen	Bew. organisatie: Kom Loosduinen
	Het rolstoel vriendelijk maken van de halte.		
Actuele activiteiten:	In een brief van wethouder Van Asten wordt een antwoord gegeven op het verzoek van de CL tot aanpassing van de halte en de toezegging ter zake van voormalig wethouder Smit. De vorenstaande brief wordt in de CL vergadering behandeld.		
Besproken in ROV:			
Meer info:	www.		

Loosduinse Hoofdplein		Wijk: Kom Loosduinen	Bew. organisatie: Kom Loosduinen
	Opknappen Loosduinse Hoofdplein		
Actuele activiteiten:	<p>met de marktkooplieden en winkeliers is een bijeenkomst gehouden, waarbij is gesproken over onder meer een projectvoorstel (waar nog aan wordt gewerkt). Op de lange termijn (circa 5 jaar) heeft de gemeente de wens om onder het plein een parkeergarage te ontwikkelen.</p> <p>Over de plannen op de korte termijn (nog dit jaar te realiseren) over onder meer het gebruik van het plein, wordt donderdag 3 oktober a.s. van gedachten gewisseld met de winkeliers en marktkooplieden. De projectgroep ROV geeft als aandachtspunt voor de korte termijn mee, dat de fietsnietjes bij de Wibra te dicht tegen de etalage aan staan. Dit wordt genoteerd door mw. De Hoop.</p> <p>Ten aanzien van de klacht dat een bankje is weggehaald bij Albert Heijn deelt dhr. Smit mee dat er klachten waren over dronken mensen die uren op het bankje verbleven en daar alcohol dronken en overlast veroorzaakten. Voorts staan er nog genoeg andere bankjes op het plein waar de bezoekers van het winkelcentrum even kunnen gaan zitten.</p>		
Besproken in ROV:			
Meer info:	www.		

Openbaarvervoer Vroondaal		Wijk: Kom Loosduinen	Bew. organisatie: Kom Loosduinen
	Het ontsluiten van Vroondaal met Openbaar vervoer		
Actuele activiteiten:	geen actualiteiten te melden. Het ontsluiten van Vroondaal met openbaar vervoer komt bij de behandeling van de volgende dienstregeling weer aan de orde.		
Besproken in ROV:			
Meer info:	www.		

Onderhoud Dalen (fase 1)		Wijk: Kraayenstein	Bew. organisatie: BOK
	Het verbeteren van de openbare ruimte		

Actuele activiteiten:	Rietvoorn/Brasemdaal starten in September 2019
Besproken in ROV:	
Meer info:	www.

Onderhoud Dalen (fase 2)		Wijk: Kraayenstein	Bew. organisatie: BOK
	Het verbeteren van de openbare ruimte		
Actuele activiteiten:	Karperdaal/Steurendaal starten in Januari 2020		
Besproken in ROV:			
Meer info:	www.		
	Verwachte opleverdatum 24 mei (wordt niet gehaald)		


Onderhoud Molenbrink		Wijk: Kraayenstein	Bew. organisatie: BOK
	Het vervangen bestrating doorgangsroute Molenbrink		
Actuele activiteiten:	Werkzaamheden gestart. Uitvoering verloopt erg traag.		
Besproken in ROV:			
Meer info:			

Aanleg Waanzinnige Waldecktuin		Wijk: Nieuw Waldeck	Bew. organisatie: Wijkberaad NW
	De vervuilde grond wordt afgegraven en vervangen door geschikte aarde. Daarna wordt het terrein ingericht volgens ontwerp. De werkzaamheden moeten eind 2018 zijn afgerond. Update mei 2019: de inrichting van de locatie is nagenoeg klaar. Het gras is ingezaaid en groeit. Op 9 mei is door stadsdeelwet-houder Rachid Guernaoui een Gulden Klinker ingestraat. Een datum voor de officiële opening is nog niet bekend.		
Actuele activiteiten:	De inrichting van de locatie in nagenoeg klaar.		
Besproken in ROV:	Meerdere malen ter sprake geweest.		
Meer info:	www.		


Aanleg jetstream King Olivereiland		Wijk: Nieuw Waldeck	Bew. organisatie: Wijkberaad NW
Actuele activiteiten:	Vanaf 2014 ligt er al een plan om de doorstroomsnelheid van het water rond het King Olivereiland te verbeteren. Dit door grote vis- en vogelsterfte in 2010 wegens aangetoonde tekortkomingen in de waterkwaliteit. Uiteindelijk zouden de werkzaamheden starten in april 2018. Dit is niet gebeurd om onduidelijke redenen en mede omdat de waterverbeterende maatregelen gecombineerd zouden moeten worden met een andere inrichting van de speelplek te plaatse en vervanging van de stappaaltjes in de oversteek van het water. Gemeente zegt er mee bezig te zijn.		
Besproken in ROV:	Meerdere malen ter sprake geweest.		
Meer info:	www.		

Tuincentrum Hanenburg		Wijk: Nieuw Waldeck	Bew. organisatie: Wijkberaad NW
Actuele activiteiten:	Nieuwbouw en parkeren is nog in onderzoek (PUK procedure)		
Besproken in ROV:			
Meer info:	www.		


Herinrichting Alberdastraat		Wijk:	Bew. organisatie:
Actuele activiteiten:	Over dit plan een inloopavond is georganiseerd		
Besproken in ROV:			
Meer info:	www.		

Invoering parkeerregeling		Wijk: Houtwijk	Bew. organisatie: WB Houtwijk
	Invoering van een parkeerregeling in Leyenburg, verhoging van parkeertarieven op het Hagaziekenhuis en verdichting van de staat (meer inwoners per km ² dus meer auto's) heeft geleid tot schaarste in de Mensenrechtenbuurt. Daar werd een parkeerregeling ingevoerd in 2015/2016. Het gevolg is dat er een waterbedeefte heeft plaatsgevonden, met schaarste aan parkeerplaatsen in de Architectenbuurt.		
Actuele activiteiten:	Gemeente heeft na een aantal keer overleggen met betrokken bewoners uit Architectenbuurt voorgesteld; invoering van betaald parkeren van 12:00 uur tot 24:00 uur, tijdsspanne is gelijkgesteld aan overige gebieden met parkeerregeling rondom Haga-ziekenhuis. Het eerste deel is ingevoerd. Wanneer het tweede deel wordt ingevoerd, is nog niet bekend.		
Vragen/pijnpunten/Advies	WB staat achter het voorstel, want huidige negatieve waterbedeefte met gebrek aan parkeerplaatsen door gratis parkeerders zal uit dit gebied verdwijnen.		


Verplaatsing Bussluis		Wijk: Houtwijk	Bew. organisatie: WB Houtwijk
	Locatie: Escamplaan ter hoogte van ziekenhuis en Albert Schweitzerlaan. Het doel is tegengaan van sluipverkeer en het bereikbaar houden van bestemmingsverkeer.		
Actuele activiteiten:	Albert Schweitzerlaan wordt naar verwachting in 2020 afgesloten. Bewoners zijn in november gehoord tijdens bewonersavond en suggesties zijn overgenomen. Bij het ziekenhuis (aansluiting Escamplaan, A. Schweitzerlaan) wordt de bussluis in november 2019 afgesloten.		


Transformatie Azivo/Vredesteengebouw		Wijk: Houtwijk	Bew. organisatie: WB Houtwijk
		<p>Pand staat leeg en verloedert, stadsdeelkantoor en wijkberaad trekken samen op om dat tegen te gaan. Met hulp van eigenaar is onkruid verwijderd en muurschildering aangebracht. Ook een lamp geplaatst waardoor het minder eng wordt.</p>	
Actuele activiteiten:	<p>Eigenaar Van der Vorm heeft omgevingsvergunning aangevraagd. Architect Ed van de Wetering zal na toekenning een informatieavond aanbieden aan omwonenden.</p> <p>Waardering voor het plan als geheel, maar op details moeten aanpassingen gedaan worden om de architectonische kwaliteit ervan te versterken.</p> <p>De beginselaanvraag is ingediend voor de bouw van ca 65 huurappartementen waarvan 30% sociale huurwoningen, alsmede een ruimte voor de buurt.</p>		

Herinrichting Houtwijk (opmaat residentiekwaliteit)		Wijk: Houtwijk	Bew. organisatie: WB Houtwijk
Actuele activiteiten:	<p>Gemeenteraad heeft motie van Chris van der Helm aangenomen om de planning van de herinrichting al in 2019 op te starten (een jaar eerder dan voorgesteld door het college)</p>		
Vragen/pijnpunten/Advies	<p>Als resultaat van de coalitiebesprekingen van 2017 werd er €10 miljoen voor 4 wijken voor de komende 3 jaar gereserveerd. Dat is gemiddeld €2,5 miljoen voor Houtwijk. Dit werd gezien als een érg laag bedrag om het grote achterstallige onderhoud (geraamd op 42 miljoen euro) op te lossen.</p> <p>Het bedrag van 2,5 miljoen euro werd gedurende de coalitiebesprekingen van november 2019 verder opgehoogd richting 7 miljoen euro.</p> <p>C.L. adviseert de gemeente om de jaarlijkse budgetten voor onderhoud te verhogen, opdat achterstallig onderhoud wordt voorkomen.</p>		

Invulling Connexion terrein		Wijk: Houtwijk	Bew. organisatie: WB Houtwijk
	<p>Het gebied is verkocht aan Schouten die het weer heeft doorverkocht aan BPD. Het bestemmingsplan is nog "Bedrijven". BPD gebruikt het eerdere schetsontwerp van Schouten als onderlegger. Het studeren op de locatie is vooral toegespitst op hoeveel m2 bedrijfsterrein er terug moet komen. Het economisch beleid van de gemeente wil vooral meer kleinschalige bedrijfsruimte voor starters, éénpitters en zzp-ers. De eigenaar wil graag meer woningen.</p>		

Actuele activiteiten:	de discussie over de verhouding tussen wonen en werken (hoeveel m2 bedrijfsterrein er terug moet komen) is nog gaande.
Vragen/pijnpunten/Advies	Een invulling bestaande uit een combinatie van wonen en werken lijkt voor de hand liggend. Let bij eventuele (hoog)bouw op bezonning van tuintjes bewoners Laan van Vredestein. Net voldoen aan de wettelijke norm (2 uur zonlicht per dag), zal groot bederf van woongenot betekenen. Graag ook levensloopbestendige woningen bouwen

Invulling Oude Haagweg 4-32	Wijk: Houtwijk	Bew. organisatie: WB Houtwijk
	Bedrijventerreineigenaren overwegen herontwikkeling van hun bezit.	
Actuele activiteiten:	De afdeling Economie van de gemeente Den Haag stelt als voorwaarde, dat op de locatie een bepaald aantal m2 bedrijfsruimte moet worden gerealiseerd. Hoeveel dat precies moet zijn, wordt nog berekend en vervolgens wordt dit voorgelegd aan de Raad.	

Paviljoen op de weide naast de Molen	Wijk: Kraayenstein	Bew. organisatie: WB Houtwijk en Kraayenstein
 ERFGOEDPARK LOOSDUINEN	<ul style="list-style-type: none"> • Stichting Erfgoedpark Loosduinen beoogt versterking van de sociaal-culturele functie van het Erfgoedpark met molen, museum en Abdijkerk - als ook de recreatieve werking van de natuurspeeltuin en het historisch vaarwater. • Een paviljoen/orangerie restaurant op de weide naast de molen zorgt voor een positieve wisselwerking tussen de Loosduinse bewoners en dit unieke erfgoedgebied. Kan tevens dienst doen als tref- en informatiepunt voor lopende en komende activiteiten op/rond het Erfgoedpark. 	
Actuele activiteiten:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Randvoorwaarden opstellen voor een toekomstige exploitant, overeenkomstig de waarborgende doelstellingen van de Stichting. 2. Plan opstellen voor een overeenkomst met de gemeente (eigenaar van de grond) om een paviljoen te ontwikkelen met inachtneming van de randvoorwaarden van de Stichting. 3. Structureel overleg onderhouden met de gemeente op het DSO-dossier 'Paviljoen – Hof van Loosduinen'. <p>Pitch formuleren om een horeca investeerder/exploitant te interesseren voor partnerschap.</p> <p>Stadsbeheer buigt zich momenteel over vraag of de weide naast de molen kan worden gebruikt voor recreatieve doeleinden, omdat in principe 'alles wat groen is, groen moet blijven'.</p>	



Projecten
Ruimtelijke Ordening en Verkeer