

Aanwezig: dhr. W. van Elst, voorzitter, dhr. H. van den Muijsenberg, DB-CL/BWK, dhr. J. Hofker, BWK, dhr. F. van Gaans, KOM Loosduinen, dhr. J. Jansen, BOK, dhr. R. Meesters, WB Houtwijk, dhr. H. de Valk, WB Nieuw Waldeck, dhr. D. Smit, Wegbeheer, Stadsdeelkantoor.

1. Opening

De voorzitter, de heer Van der Elst, opent de vergadering om 19.30 uur en heet de aanwezigen welkom.

2. Vaststelling agenda

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Mededelingen

- Brief van burgemeester Krikke: naar aanleiding van het incident tijdens Oud en Nieuw met de vuurstapels te Scheveningen is een brief ontvangen van de burgemeester. In de brief wordt aangegeven, dat de vuurstapel van Duindorp van invloed had kunnen zijn op het Natura 2000 gebied c.q. het Westduinpark. De vraag doet zich daarbij voor, of het duingebied bij het havenhoofd ter hoogte van Duindorp een Natura 2000 gebied is. Door de heer Smit wordt uitgelegd, dat het duingebied ter hoogte van het zuidelijke havenhoofd geen Natura 2000 gebied is en in bezit is van de gemeente. Dit gebied wordt gebruikt voor zandopslag. Natura 2000 stopt namelijk bij afslag 12. Echter, indien tijdens de jaarwisseling 2018/2019 sprake geweest zou zijn van een noordelijke windrichting, dan zou dat een risico hebben gevormd voor het Natura 2000 gebied en het Westduinpark. Alle risico's worden echter meegewogen in het onafhankelijke onderzoek, waarmee Scheveningen is belast naar aanleiding van de ontstane vonkenregen. De uitkomst daarvan zal moeten worden afgewacht en wordt t.z.t. gecommuniceerd.
 - Vergaderlocaties CL en ROV: een paar vergaderingen van de CL worden op andere locaties gehouden, omdat de vergaderzaal in de kerk reeds was bezet. Ook de ROV zal een keer moeten uitwijken naar een andere locatie. Dit wordt nog geregeld en gecommuniceerd.
 - Website CL: in het DB is gesproken over het interactiever maken van de website van de CL, in de zin van dat de bewonersorganisaties en wijkberaden meer gezamenlijk moeten optrekken in het delen van actuele informatie. Dhr. Valk stelt dat het wellicht een optie is om met een link aan te haken op de website www.denhaag.nl. Een aandachtspunt daarbij is wel, dat het de bewonersorganisaties en wijkberaden vaak aan tijd ontbreekt om de websites met regelmaat te actualiseren. Dhr. van den Muijsenberg zal dit laatste onder de aandacht brengen van het DB.
- Actie: H. van den Muijsenberg.**
- Stand van zaken project Ontmoetingskerk: in het DB is een presentatie gehouden van het bouwproject Ontmoetingskerk, waarbij is meegedeeld dat de kerk in zijn geheel wordt gesloopt. Op de locatie wordt een appartementencomplex ontwikkeld met zeven bouwlagen (is inclusief de plint). Ten opzichte van het oorspronkelijke plan, zijn er iets meer woningen aan het complex toegevoegd en er komt alsnog een tweede lift.

- Opknopbeurt Nieuw Waldeck en Houtwijk: het College heeft voor de opknopbeurt van de wijken Nieuw Waldeck, Houtwijk en Mariahoeve voor de komende drie jaar een bedrag vrijgemaakt van 10 miljoen euro. Inzake de besteding van deze middelen heeft dhr. Smit een (nog vertrouwelijke) notitie opgesteld, welke hij bij agendapunt 8 zal toelichten.

4. Verslag van de vergadering van 20 november 2018

Tekstueel: het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

Naar aanleiding van het verslag voor zover niet geagendeerd.

Pagina 3: dhr. Smit zal aandacht besteden aan de opmerking van dhr. Hofker, dat aan de Heliotrooplaan (te)veel extra 30km zone-borden zijn geplaatst (hoek Laan van Meerdervoort-Heliotrooplaan staat een bord en op de Heliotrooplaan nog een aantal borden). **Actie: D.**

Smit.

5. Voortganglijst

De aanvullingen op de voortganglijst van dhr. Meesters (Houtwijk) zijn in goede orde ontvangen en worden door het secretariaat van de CL aan de voortganglijst toegevoegd.

Actie: secretariaat CL.

Voorts luidt het verzoek aan de bewonersorganisaties en wijkberaden om actuele informatie aangaande de voortganglijsten door te geven aan het secretariaat, zodat deze kunnen worden verwerkt. De stukken worden twee weken voorafgaande aan de vergadering verstuurd, dus aanpassingen dienen tijdig te worden aangeleverd. **Actie: leden Projectgroep ROV.**

Opmerkingen voortganglijst

- Kraaijenstein dient te worden gecorrigeerd in Kraayenstein.
- De Waanzinnige Waldecktuin: het groen wordt nog ingezaaid (afronding begin 2019).
- Busbuffer: eventuele aanpassingen zijn nog niet bekend. (p.m.).
- Atlantic Hotel: heeft een vergunning aangevraagd in verband met het slopen van de luifel. Tijdens de sloop wordt de toegang tot het strand nog meer belemmerd. De verstrekte bouwvergunning geeft aan, dat het onder de verantwoordelijkheid van de ontwikkelaar valt om zorg te dragen voor goede bewegwijzering (in dit geval richting strand). De ontwikkelaar FRED komt wat dat betreft helaas niet in actie.
- Planning: fase 1 dient volledig te worden afgerond en pas daarna kan fase 1,5 van start gaan.
- Start bouwproject Atlantic: is nog onzeker. Dit wordt waarschijnlijk najaar 2019.
- De voortganglijst, bestemd voor intern gebruik, wordt voorzien van de namen en contactgegevens van de projectleiders. De website versie zal niet in deze gegevens voorzien. **Aandachtspunt: DB/secretariaat CL.**

Wijkgrenzen en werkgrenzen bewonersorganisaties en wijkberaden, toelichting dhr. Hofker

In het DB is gesproken over de wijkgrenzen en de werkgrenzen van de bewonersorganisaties en wijkberaden. Na enige discussie is besloten, vast te houden aan de huidige wijkgrenzen conform het CBS. Aandachtspunten daarbij zijn: dat de locatie achter het BP-station en het fietspad richting strand niet meer vallen onder de KOM (KOM Loosduinen houdt op bij de Ockenburghstraat). Een brief van het DB ter zake gaat nog aan de KOM Loosduinen uit.

Actie: DB.

6. Manifest (brainstormsessie)

Aandacht voor verdichting: betreft in het bijzonder Vroondaal en Kijkduin-Binnen. Ten behoeve van de bouw van woningen, is veel groen ingeleverd. De bewonersorganisaties en wijkberaden nemen het op zich om alert te zijn op nieuwe bouwprojecten. Indien deze zich aandienen, zal in eerste instantie worden gepeild in hoeverre de ontwikkeling ten koste gaat van groen. Dhr. Smit deelt naar aanleiding hiervan mee, dat de ontwikkeling Parnassia-locatie aan de Monsterseweg door de gemeente wordt bewaakt, in de zin van dat het gebied niet nog meer verdicht wordt.

Wings terrein: een pluspunt is, dat het terrein niet wordt bebouwd en dat het groene karakter behouden blijft.

Loosduinse Hoofdplein als bruisend historisch dorpshart.

Aanbevelingen/opmerkingen Projectgroep ROV

- Blinde gevel AH: 'is een doorn in het oog'. Er is goede hoop, dat de gevel een beter aanzien krijgt na de verbouwing van AH. Het betreft een punt voor de CL om aan te kaarten, dat DSO erop dient toe te zien dat de uitbreiding van AH leidt tot een beter aanzien van het pand van AH (als kopstuk van plein).
- Vergroening van het plein: ten behoeve van een mooie groene inrichting van het plein zou de markt eigenlijk moeten worden verplaatst. De gemeente is echter voorstander van het gehouden van de markt op de huidige locatie.
- Teneinde de markt te verlevendigen wordt gezien of de oliebolenkraam (nu gelegen aan de Loosduinse Uitleg) kan worden verplaatst naar de markt. De markt valt onder de Dienst Stadsbeheer.
- Pluspunt: dat de winkels vanaf de Loosduinse Hoofdstraat tot aan de Lippe Biesterfeldweg weer zijn gevuld.
- Staat van onderhoud gevels bij de toegang van het plein (t.h.v. bibliotheek) verkeren in slechte staat. Dhr. Smit deelt mee dat, zolang de gevels voldoen aan het Bouwbesluit, er geen stappen richting de eigenaar van het vastgoed kunnen worden genomen (het zijn geen monumentale gevels).
- Suggestie/idee ingebracht door dhr. Meesters: om in het kader van de verfraaiing een wedstrijd uit te schrijven in de Loosduinse Courant en het resultaat daarvan aan te bieden aan de gemeenteraad. Afgesproken wordt, dat de herinrichting van het Loosduinse Hoofdplein op de politieke agenda wordt gezet van de CL. **Actie: DB.**

Oplossen achterstallig onderhoud in de openbare ruimte

Zoals reeds meegedeeld wordt het achterstallig onderhoud in de wijken Kraayenstein en Houtwijk aangepakt.

Loosduinen voor iedereen bereikbaar houden

- Bereikbaarheid voor fietsers: wordt door dhr. Bianchi via de Fietsersbond aan de orde gesteld en bewaakt.
- Bus 23: gezien het feit, dat via bus 23 de hele stad bereikbaar is en dat deze bus ook veel wordt gebruikt om naar het ziekenhuis Leyenburg te reizen, valt het te betreuren dat de HTM heeft besloten om de route van de bus gedurende de winterperiode in te korten (eindpunt De Savornin Lohmanplein).
- Indien Loosduinen de nieuwe bewoners van Vroondaal wil bedienen, dient er te worden zorggedragen voor voldoende parkeerruimte voor auto's en stalling van fietsen (meer fietsnieten) en goed openbaar vervoer. **Aandachtspunt.**
- Dave Smit geeft aan, dat de gemeente tevens een stap dient te maken in het bereikbaar maken van Loosduinen voor minder-validen. **Aandachtspunt.**

- In- en uitritconstructie Beethovenlaan, Mozartlaan, kruising Palestrinaweg: indien auto's op de in- en uitritdrempels staan te wachten, belemmeren zij het zicht van aankomend verkeer. Er is dan geen zicht op een voetganger die achter de wachtende auto oversteekt. Dhr. Smit geeft aan dat het een in- en uitritconstructie betreft en dat het daarom niet mogelijk is te verbieden dat auto's op deze constructie wachten tot zij verder kunnen rijden. Voorts valt het ook onder de verantwoordelijkheid van voetgangers goed uit te kijken, wanneer men achter een auto langs wil oversteken.

Meer woningen seniorvriendelijk en levensloop bestendig

In het kader van seniorvriendelijk wonen is er steeds meer belangstelling voor groepswonen (mix jong en oud). Temeer omdat de verpleeghuizen alleen zijn bestemd voor mensen met een verpleeghuisindicatie en senioren zo lang mogelijk thuis moeten blijven wonen. In Vroondaal is op particulier initiatief een project groepswonen (mix jong en oud) ontwikkeld.

Vergroten van de verkeersveiligheid

De burgers kunnen gebruik maken van de door de gemeenten geïnitieerde chatbijeenkomsten om zaken aangaande de verkeersveiligheid onder de aandacht te brengen. Voorts zal de gemeente steeds meer oog moeten hebben voor het toenemend aantal senioren in Loosduinen en zich moeten beraden over het borgen van de verkeersveiligheid voor in het bijzonder senioren (veilige oversteekplaatsen, goed zichtbare belijningen op de weg e.d.). In het Uitvoeringsplan zijn reeds een aantal verbeteringen opgenomen.

7. Stand van zaken Notebuurt

De nieuwe bewonersorganisatie Notebuurt is drukdoende met de opbouw en zal zich zo spoedig mogelijk aansluiten bij de Projectgroep ROV.

De bewoners van de Staedion-woningen in de Notebuurt hebben van de zijde van Staedion vernomen, dat binnen twee maanden duidelijkheid wordt verschaft over de toekomst van de woningen. De opties renoveren of nieuwbouw, worden momenteel bestudeerd.

Het DB zal zich inspannen om een afgevaardigde van Staedion uit te nodigen, teneinde de voortgang van de planvorming Notebuurt te bespreken en aandacht te vragen voor een goede communicatie richting de bewoners.

Een ander punt waarover nog onzekerheid leeft is de start en invulling van Fase 2 (Gamma locatie).

8. Mededelingen Stadsdeelkantoor Dhr. Dave Smit

Door de heer Smit wordt een toelichting gegeven op het door het College vrijgemaakte budget ad 10 miljoen euro voor de opknappbeurten van Houtwijk, Nieuw Waldeck en Mariahoeve.

Het betreft een budget voor de komende drie jaar.

Een koers over de besteding van deze middelen heeft de heer Smit in een notitie verwoord welke hij intern bij de gemeente zal inbrengen. Een eerste conclusie naar aanleiding daarvan luidt, dat de beschikbaar gestelde middelen om een goede prioritering vragen en dat, daar waar mogelijk, werk met werk, gecombineerd dient te worden.

Gezien de vertrouwelijke aard van de vorenstaande toelichting, wordt de inhoud daarvan niet in dit verslag verwoord.

9. Rondvraag en rondje uit de bewonersorganisaties

KOM Loosduinen: het Dickens Festival is een enorm succes gebleken. Het komend jaar is de organisatie van het festival in handen van BOK gegeven. Voorts is aandacht besteed aan het behoud van het jaarlijkse Puch-evenement en is er aandacht voor de organisatie van nieuwe activiteiten.

BWK – ontwikkeling project Campanulastraat (voormalige aanleunwoningen): de voormalige aanleunwoningen worden momenteel gestript en deels gesloopt.

Op de locatie worden nieuwe woningen ontwikkeld hetgeen tevens met zich meebrengt dat er één etage bij komt, hetgeen gevolgen heeft voor de bezonning van de achtertuinen van de woningen aan de Balsemienlaan. BWK houdt contact met een bewoner van de Balsemienlaan, over het aantekenen van eventuele bezwaren door de bewoners. Voorts zijn in de commissie Ruimte enige vragen gesteld over het Bestemmingsplan. Gebleken is, dat na deze inspraakronde het vigerende Bestemmingsplan is gewijzigd in de zin van dat er aanpassingen zijn gedaan daar waar het de hoogte van de bouw betreft. Hierover vindt nog nadere discussie plaats (wordt vervolgd).

Nieuw Waldeck: de wijk Nieuw Waldeck heeft een nieuw, conserverend, Bestemmingsplan.

Houtwijk: voor Houtwijk is 100.000 euro extra wijkbudget beschikbaar gesteld. In het kader van de verdeling daarvan zijn in samenwerking met de bewoners van de wijk inmiddels vijf thema's benoemd, waaruit nog keuzes worden gemaakt. Dhr. Smit beveelt ter zake aan om het budget mede in te zetten voor het verbeteren van bepaalde zichtbare plekken in de wijk. Na de verbetering kunnen deze plekken worden voorzien van tekstbordjes waarop de thema's worden benoemd die in het kader van het beschikbaar gestelde wijkbudget zijn gerealiseerd.

BOK: de BOK is, conform de Notenbuurt, drukdoende met de opbouw en het werven van vrijwilligers. Zoals reeds gesteld, zal de BOK dit jaar de organisatie van het Dickens Festival op zich nemen, in samenwerking met allerlei andere aan Loosduinen verbonden organisaties.

10. Sluiting

Met dank voor de inbreng, sluit de voorzitter de vergadering om 21.55 uur.