



ROV vergadering
Datum; 22 maart 2022
Aanvang: 19:30-21:30
Locatie: Henneberg

Aanwezig:

Dhr. Wouter den Elst, dhr. Jan Hofker, dhr. Frans van Helvesteijn, dhr. Peter Vialle, dhr. Frits van Gaans, dhr. Dave Smit, dhr. Rony Zwarts, dhr. Ramon Meesters, dhr. Eric van Baarsel, dhr. Robin Smit, mevr. Nederpelt en mevr. Nicky van Spronsen

Gasten:

Plan Hanenburg :Mevr. Patricia Snel (Architectenkombinatie) ,dhr. Dennis Hofman (Architektenkombinatie) en dhr. Greg Owen (WDevelop).

Presentatie buitenruimte ontwerp Kijkduin Bad: mevr. Karin Post-Snoep, mevr. Lucia Bongoni en Tim van der Helm

1. Opening van de vergadering door de voorzitter.

2. Gasten ROV:

Presentatie plan Hanenburg.

De plannen voor het project zijn gepresenteerd aan direct omwonenden. Er zijn wat wijzigingen in het plan aanbracht waardoor er meer ruimte is gekomen om appartementen te bouwen. Het traject is heeft wat langer geduurd dan verwacht dit komt omdat ontwikkelaar en ontwerper te lang zijn blijven hangen op hun eigen agenda.

Er zullen koop- en huurwoningen worden gerealiseerd waarvan de huurwoningen in de middelhoge huursector zullen vallen.

Presentatie buitenruimte Kijkduin Bad

Karin Post-Snoep, projectleider openbare ruimte gemeente Den Haag:

De buitenruimte van Kijkduin Bad zal worden gerealiseerd door de gemeente.

In de presentatie wordt getoond hoe de buitenruimte ingericht zal gaan worden.

De fietsenstalling op de grond van het hotel was niet mogelijk en daarom is deze ondergronds.

De ter visie legging van het plan : voor zomer 2022

Vast stellen van de plannen Q4 2022

Start werkzaamheden buitenruimte: medio 2023

Lucia Bongioni, ontwerper en Tim van der Helm, landschapsarchitect inrichting openbare ruimte:

- De kiksduinsestraat zal 50 km per uur blijven
- Kop Kijkduinsestraat: entree parkeergarage zal in de middenberm worden gesitueerd
- Kruising met de Zandvoortselaan: zal aan beide kanten een groene berm worden geplaatst.
- de Vuurtoren en de boot komen terug
- Parkeren scooters: er is in het ontwerp een stalling voor scooters meegenomen op drukke dagen zal er een alternatieve plek worden aangewezen om deze te stallen

- Er zal rekening worden gehouden met het klimaat aan zee (zout, zand, wind, hoger en lager gelegen gebieden) aangaande de beplanting en het is de bedoeling om het duingebied zoveel mogelijk door te trekken
- Er zijn 1000 parkeerplekken voor bewoners en bezoekers.

Vraag vanuit ROV:

- Hoe wordt er ingespeeld op de drukke zomermaanden?
Er is een 21 graden regeling. Vanaf die temperatuur zullen er verkeersregelaars worden ingezet en matrix borden worden geplaatst om bezoekers te waarschuwen voor de drukke richting het strand.
- Is er rekening gehouden met opstelcapaciteit bij drukte? De verwachting is dat er geen chaos zal ontstaan bij drukte en de verkeersstroom zoveel mogelijk te ontvlechten maar er kan niet worden voorkomen dat er blij zonnige dagen het zeer druk zal zijn met de nodige verkeersproblematiek.

3. Voorzitterschap:

Er hebben zich geen kandidaten gemeld voor het voorzitterschap van ROV.

Wouter den Elst had aangegeven te willen aanblijven als voorzitter en is verkozen als voorzitter.

4. Vorig verslag wordt ongewijzigd goedgekeurd.

5. Voortganglijst:

Deze zal worden besproken in de volgende ROV vergadering. Francien de Hoop zal aanwezig zijn om deze te bespreken.

6. Jaarverslag:

Wijziging:

- Bomen Sportlaan.
- Namen van leden moeten worden gewijzigd en correct gespeld

7. Rondvraag:

Peter Vialle geeft aan de pompen om water weg te pompen zijn stuk gegaan en de liften onderwater zijn komen te staan. Trapliften zijn door verhuurder geplaatst. Peter geeft aan dat Pjer had aangegeven dat dit probleem wellicht bij ROV thuis hoort. Dit is een prive kwestie en hoort niet thuis in ROV en hoeft derhalve ook niet gemeld te worden aan het stadsdeel of de Commissie Loosduinen.

Er zal een sporthal worden gebouwd in de Notenbuurt in 2026.

Ramon Meesters inzake Connexionterrein:

Wijkberaad zet rechtzaak voort om de vergunningen te laten intrekken voor het realiseren van een supermarkt. De tekenaar (die de vergunning van het bouwen van een supermarkt toegekend heeft gekregen) heeft geen aantoonbaar belang bij de bouw en het wijkberaad lijkt sterk te staan.

Frits van Gaans: de belijning van de Symfoniestraat is zeer slecht kan hier iets aan worden gedaan? Dave Smit geeft aan dat dit volgend jaar op de planning staat

8. Sluiting van de vergadering