



Verslag vergadering Dagelijks Bestuur van de Commissie
Loosduinen

Datum: 14-05-2024 tijd: 10:30 -11:00 uur

Locatie: stadsdeelkantoor Loosduinen

Aanwezig: Pjer Wijsman, Marian van den Hoek, Herman van den Muijsenberg,
Ramon Meesters, Jan Janssen, Bert van der Valk, Koos Maquelin
Parnassia Groep: mw. A. Ruijsink en dhr. A. Pollice

Kennismaking Parnassia Groep - nieuwbouw Woonzorgpark Rosenburg

De voorzitter verwelkomt mw. A. Ruijsink, dhr. Pollice sluit iets later aan.
Zij en alle DB-leden stellen zich individueel aan elkaar voor.

Hoewel de 2 gebouwen er aan de buitenkant als gereed uitzien, is de oplevering uitgesteld tot eind van dit jaar. Binnen zijn nog zaken af te ronde, te zijner tijd komt een modelwoning beschikbaar voor rondleiding

Op woonzorgpark Rosenburg bouwt woningcorporatie Arcade 145 sociale huurwoningen voor mensen met een psychische kwetsbaarheid. Dit plan met 145 appartementen en 3 ontmoetingsruimtes is in 2017 i.s.m. gemeente Den Haag opgesteld.

Alle toekomstige bewoners wonen op zichzelf, zijn autonoom en moeten hun eigen huishouding kunnen voeren. Zij hebben een eigen inkomen uit werk/uitkering en beschikken over dagbesteding.

Er zijn 24/7 sociale conciërges aanwezig, die toezien op veiligheid en leefbaarheid, verder krijgen bewoners ambulante woonbegeleiding en behandeling.

De behandeling wordt geboden door Parnassia. De woonbegeleiding wordt geboden door organisaties voor beschermd en begeleid wonen.

Gedurende de eerste 2 jaar is het tijdelijke huurcontract verbonden aan de zorgovereenkomst. Als alles goed gaat, wordt na de jaar het huurcontract omgezet naar een contract voor onbepaalde tijd. Daarna is permanente bewoning mogelijk.

Een team van Parnassia doet de intake. De bewoner gaat een directe huurrelatie aan met Arcade. De screening op geschiktheid wordt gedaan aan de hand van vastgestelde criteria; stabiliteit voor een bepaalde periode voorafgaand aan de intake is ook een vereiste. Voor toelating moet aan alle criteria voldaan worden. De lijnen met de zorgbeveiliging, politie en collega's binnen Parnassia zijn kort. De huisartsenzorg aan een deel van de groep (circa 55 bewoners) wordt door Parnassia gedaan. De overige bewoners hebben al een huisarts en behouden die, of zoeken in de buurt zelf naar een nieuwe huisarts.

Op het woonzorgpark komen bij de 2 ingangen aan de Albardastraat slagbomen te staan. De parkeerdruk in de wijk zorgt op het woonzorgpark voor overlast bij parkeren en toegang voor hulpdiensten.

Parnassia is bewust bezig met communicatie naar alle betrokken partijen (incl. politie en handhaving) en uitbreiding en borging daarvan.

L. Orië is de contactpersoon voor alle communicatie met geïnteresseerden en ook tussen Parnassia en CL.

De voorzitter bedankt voor hun komst.