



**Verslag van de vergadering van de Commissie Loosduinen
dinsdag 24 juni 2014 in de Henneberg**

- Aanwezig** dhr. P. Wijsman (voorzitter), dhr. H. van Gelderen (WB), dhr. W. van Elst (ROV/LOC), dhr. B. Bakker (Kom Loosduinen), dhr. S. Develing (Kom Loosduinen), dhr. B. Hofman (Kraayenstein), dhr. H. van den Muijsenberg ((Bohemen/Waldeck/Kijkduin), dhr. A. Rooseboom (Notenbuurt), dhr. H. Benthem (stadsdeeldirecteur), mw. T. Zee (Kraayenstein), dhr. W. Louwerens (Loosduinse winkelcentra), dhr. H. de Valk (Nieuw-Waldeck) , mw. M. van der Heijden (notulist)
- Afwezig** met kennisgeving: dhr. M. van den Bosch (Politie Den Haag), mw. I. Weijs (Kom Loosduinen/ROV), dhr. R. Meesters (Houtwijk), dhr. J. Hofker (Bohemen/Waldeck/Kijkduin)
- Gasten** DSO: dhr. R. Smeele en dhr. J. Tokkie; Games Exams B.V. : dhr. L. Vlijter en dhr. A. Le Cat; Fietsersbond: dhr. W. Bianchi
-

1. Opening, mededelingen en agenda

De voorzitter opent de vergadering met een welkom voor de mensen op de publieke tribune en een verontschuldiging voor de krappe behuizing.

Er zijn enkele mededelingen:

- een A4 is rondgedeeld waarop informatie over het nieuwe college B en W. Nieuwe wethouders zijn Joris Wijsmuller (HSP) en Tom de Bruijn (eerder informateur).
- Ingrid van Engelshoven is nu stadsdeelwethouder voor Loosduinen.
- vanmiddag zou zij een gesprek hebben gehad met het DB, zij heeft echter helaas om dringende redenen wederom af moeten zeggen.
- het zomerreces van het DB loopt ongeveer parallel aan de schoolvakantie. Tijdens de afwezigheid van Saskia zullen DB-leden dringende zaken afhandelen.

De agenda wordt vastgesteld.

Op verzoek van dhr. Hofman worden voor de eerstvolgende vergadering de revitalisering van het Loosduinse Hoofdplein en het voorstel daarvoor van dhr. Te Pas op de agenda gezet. Dhr. Te Pas heeft eerder zijn voorstel in de projectgroep W&B toegelicht. Het verslag van die vergadering en het uitgebreide voorstel worden door dhr. Van Gelderen aan de stadsdeeldirecteur gestuurd.

2. Vaststellen verslag van 6 mei 2014

Het verslag wordt vastgesteld.

3. Postlijst inkomend en uitgaand

- naar aanleiding van de brief van 20 mei over naamgeving van een pad: de betreffende wijk krijgt altijd van de CL de vraag om in overleg met betrokkenen met een voorstel te komen. De CL stuurt het voorstel naar de gemeente en de raad besluit. Deze procedure is tot stand gekomen nadat er een aantal keren fouten zijn gemaakt. Ook paden moeten een naam krijgen omdat dat zeer behulpzaam is bij het aanduiden van een locatie t.b.v. hulpdiensten.
- Vernieuwde Loosduinse Vaart: na de installatie van het nieuwe college zal bekeken worden welke wethouders het best benaderd kunnen worden voor een presentatie over de VLV.

4. Agenda 5 juli vaststellen

De voorzitter licht de agenda toe.

T.a.v. de meerjarenplannen benadrukt hij het belang om, zo mogelijk, wijkoverstijgende plannen te maken om zo meer effect en meer efficiëntie te bewerkstelligen.

Belangrijke thema's waarop plannen moeten worden gemaakt, zijn 'armoede achter de voordeur', 'jeugd' en 'gedecentraliseerde zorg'.

Andere ideeën dan vandaag of in het voorstel genoemd, zijn welkom, ook nog op 5 juli.

Over het huishoudelijk reglement kan de CL zelf besluiten. Voorstellen m.b.t. de statuten moeten aan de raad/ college voorgelegd worden.

5. Stavaza landgoed Ockenburgh

Allereerst krijgen sprekers het woord. Hun inbreng betreft de tender voor de dienstwoning, het landhuis en het chalet Ockenburgh.

Mw. Petra Brekelmans spreekt namens het projectteam Buitenplaats Ockenburgh: er zijn 6 plannen ingediend in het kader van de openbare tender. Het projectteam, een van de 6 indieners, heeft een visie ingestuurd. Deze visie is echter niet geaccepteerd. Slechts één van de 6 indieners is uitgenodigd voor een presentatie aan DSO. Mw. Brekelmans plaatst een kritische kanttekening bij de procedure. Maatschappelijke en commerciële initiatieven zouden beide gelijke kansen hebben. Echter, de eerste beschikken over veel minder middelen om een uitgebreide presentatie te verzorgen en hebben daardoor minder kans om als winnaar uit de bus te komen. Naar haar idee is dat nu ook duidelijk naar voren gekomen.

De 5 indieners van de niet gepresenteerde plannen hebben in overleg met elkaar vastgesteld dat zij samen in staat zijn de panden een nieuwe bestemming te geven en willen daarover graag met de gemeente aan tafel op voorwaarde dat de gemeente zelf ook investeert door achterstallig onderhoud voor haar rekening te nemen. Mw. Brekelmans spreekt tot slot de hoop uit dat de gemeente de daad bij het woord zal voegen en bewoners zal laten participeren in Ockenburgh.

Dhr. Ernst Andeweg, voorzitter van scoutinggroep De Rimboejagers, vertegenwoordigt één van de 5 andere afgewezen indieners. Hij sluit aan bij de kritiek. De scoutinggroep is een vrijwilligersorganisatie en mist expertise en financiën. Ze hebben bezwaar ingediend tegen de afwijzing van hun plan.

Dhr. Bram Graveland was een paar uur te laat met het indienen van zijn plan welke daarom niet meegenomen is en bij voorbaat afgewezen. Hij dient bezwaar in. Zijn plan is om met drie gezinnen in het landhuis te wonen en een deel van het landhuis een publieke functie te geven.

Verder zijn er twee schriftelijk reacties binnengekomen:

- mw. Margot Brussee, wier plan voor een ezelboerderij is afgewezen, maakt ook bezwaar

tegen de gang van zaken. Zij heeft bij haar plan aangegeven te zullen investeren in een bouwtekening als de gemeente positief is over haar idee. Zij is afgewezen vanwege het ontbreken van de tekening. Zij gaat bezwaar aantekenen tegen de beslissing.

- mw. Regina van Rijckevorsel van Kessel, secretaris van de bewonersvereniging Ockenrode, vraagt of de CL haar reactie op de uitkomst van de tender eerst aan de bewonersorganisaties wil voorleggen alvorens naar de gemeente te reageren. Zij vraagt vooral aandacht voor de verkeersaspecten en voor het feit dat er al veel zorginstellingen in het gebied zijn.

De insprekers hopen vanavond meer informatie te krijgen over de uitkomsten van de aanbestedingsprocedure .

Echter, de heren Tokkie en Smeele, DSO Loosduinen, aan wie vervolgens het woord gegeven wordt, spreken vanavond over het landgoed en niet over het onroerend goed. De uitkomst van de tender kan volgens hen ook nog niet gegeven worden omdat deze nog niet is afgesloten .

Het landgoed Ockenburgh:

Dit jaar is de renovatie van het landgoed gestart. Het doel is om het voornamelijk landgoed in de oorspronkelijke staat terug te brengen. Dit heeft o.a. betrekking op de ligging en de vorm van de paden. Deze zullen weer ovaal (i.t.t. recht) worden aangelegd met als doel meer wisselende uitzichten te hebben. Er is vanuit de provincie speciale wetgeving voor zg. oude natuur. Deze wetgeving is richtsnoer voor het onderhoud en ook de basis waarop de vergunning is verleend om dit onderhoud te kunnen uitvoeren.

Op dit moment wordt gewerkt aan de paden en ook aan de gazons. Beschermd planten zijn gemerkt opdat ze niet verdwijnen. AVN en Bomenstichting zijn op advies van de CL geraadpleegd door de gemeente, o.a. over het kappen en herplanten van bomen.

Later zal gewerkt worden aan de verlichting langs de oprijlaan en de spiegelvijver bij de Zwitserse partij. De verlichting wordt aangepast vanwege het nachtleven der dieren. De oprijlaan blijft geasfalteerd. Bij de spiegelvijver wordt een waterkering gemaakt en een brug vervangen.

Het fietspad blijft gehandhaafd met hier en daar kleine aanpassingen.

Materialen en machines zullen op het parkeerterrein achter het landhuis opgeslagen worden.

Meerdere aanwezigen stellen de vraag: waarom het landgoed opknappen terwijl er nog zoveel onduidelijkheid is over de panden en het landhuis er zo verwaarloosd bij staat?

Dhr. Tokkie licht toe: in het oorspronkelijke plan voor Ockenburgh is geld vrijgemaakt voor het onderhoud. Doel is dat nu het landgoed in ere hersteld wordt en dat toekomstige eigenaren van de panden zich houden aan voorwaarden. In de tender zijn deze voorwaarden ook opgenomen. Eigenaren kunnen dus niet alsnog aanpassingen bedingen. Het landhuis is intussen door de gemeente wind- en waterdicht gemaakt.

De Zwitserse partij wordt intensief betreden en erodeert. Eerder is een brug bij de ingang van het park weggehaald om het gebruik van dit gebied te beperken. Het heeft onvoldoende geholpen en de partij moet daarom de komende tijd ontzien worden. Meerdere aanwezigen benadrukken het effect van de atb-ers in het gebied.

ZHL beheert en onderhoudt het park. Zij gaan handhaven en toezicht verzorgen.

Ideeën worden genoemd : zet opnieuw een bord met gedragsregels bij de ingang , plaats informatie over de reden van bepaalde maatregelen, plaats afrasteringen met een hek erin waar alleen voetgangers doorheen kunnen.

Tot slot wordt opgemerkt dat de grasmaaiers, die nu in het gebied worden gebruikt, de gazonnen kapot maken.

6. Kandidatuur DB

Dhr. Van den Muijsenberg stelt zich kandidaat en wordt gekozen als DB-lid.

7. Digitaal bewonersplatform wijkberaad Notenbuurt

Het voorstel van Lee Vlijter, bewoner van de Notenbuurt, en André Le Cat, beiden werkzaam bij Games Exams B.V. is aan ieder gestuurd en staat ook op de site van de CL. Het doel van de presentatie in deze vergadering is om ieder op de hoogte te brengen van de op handen zijnde start van dit platform in de Notenbuurt. In het najaar zullen de resultaten over de werking van het platform aan het stadsdeelbestuur en aan de projectgroep W & B gepresenteerd worden en zullen andere wijken en de CL om een reactie gevraagd worden.

Het digitale platform wil een nieuw kanaal zijn waarlangs de communicatie tussen alle bewoners over kwesties, die een buurt aangaan, kan plaatsvinden. Het stelt een ieder in de gelegenheid een onderwerp aan te snijden dan wel er op te reageren en is vooral ook bedoeld om jonge, werkende en/of druk bezette buurtbewoners meer kans te geven deel te nemen aan de dialoog. Deze bewoners zijn vaak wel betrokken maar niet altijd in de gelegenheid om via de gebruikelijke kanalen hun stem te laten horen. Via dit platform kan dat vanaf elke plek en op elk moment. Op deze manier kunnen veel meer bewoners participeren, een belangrijk doel van de gemeente, die dan ook positief op het idee heeft gereageerd. Het platform start, overzichtelijk, in de Notenbuurt met een dialoog aangaande de nieuwbouw Oude Haagweg.

Na de start zullen de resultaten geïnventariseerd en geanalyseerd worden. Verder zal onderzocht worden hoe meer deelnemers aan het platform deel te laten nemen en hoe nieuwe thema's te introduceren en een gesprek erover op gang te krijgen.

Het wijkberaad Notenbuurt heeft het initiatief omarmd en een subsidie aangevraagd. Er komt een bericht in de Loosduinse krant en Den Haag Centraal en er worden flyers verspreid en posters opgehangen om bewoners te attenderen op de nieuwe mogelijkheid. Onderzocht wordt tevens waar het initiatief het beste is onder te brengen opdat het bereikbaar kan worden voor andere wijken en om het financiële risico te spreiden. Er wordt gedacht aan VÓOR Welzijn. De expertise om met het platform te werken moet dan wel bij de (administratief medewerkers van de) ondersteuningsorganisatie aanwezig zijn. Dhr. Benthem heeft wel wat bedenkingen als er steeds opnieuw geïnvesteerd moet worden voor beheer, ondersteuning en onderhoud zoals inspanningen om deelname aan het platform te stimuleren, de analyse en evaluatie van deelname en trainingen van bijvoorbeeld administratief medewerkers.

De digitale presentatie, die helaas door een ontbrekende kabel niet door kon gaan, wordt later toegezonden en het initiatief zal ook betrokken worden in de gesprekken op 5 juli over de communicatie van de CL.

Voor verdere vragen kan men terecht bij de beide heren evenals bij dhr. Rooseboom. Informatie is ook te vinden op www.notenbuurt.nl.

8. Mededelingen stadsdeel en politie

- omdat er relatief veel inbraken zijn in de huurwoningen van Staedion wordt daarover contact opgenomen met Staedion.
- de voorzitter roept naar aanleiding hiervan op tot aangifte doen van inbraken opdat de cijfers een realistische weergave zijn.
- de politie is bereid tijdens wijkevenementen voorlichting te komen geven m.b.t. inbraakpreventie.
- dhr. Benthem zal de kwestie van de atb-ers in de Zwitserse partij onder de aandacht brengen bij de betreffende medewerkers.
- hij adviseert de projectgroep W&B binnenkort een vertegenwoordiger van de gemeente uit te nodigen met als doel goede voorlichting te geven over de decentralisatie van de jeugdzorg, over de WMO en de Participatiewet.
- hierop meldt dhr. Van Gelderen dat er een brief aan wethouder Klein is gestuurd met de vraag hoe hij de bewonersorganisaties gaat betrekken bij de veranderingen.
- tot slot het verzoek aan de bo's om ideeën aan te leveren voor het activiteitenplan 2015. Ideeën aanleveren voor 1 oktober. De tijdbalk zal door dhr. Fritz aan de bo's gestuurd worden. Op de vraag hoe leidend dat activiteitenplan is, benadrukt dhr. Benthem dat tussentijds altijd nieuwe subsidie-aanvragen voor activiteiten kunnen worden ingediend. Dat is ook de praktijk.

9. Rondvraag

- in het woonzorgcentrum Loosduinen heeft de politie voorlichting gegeven over inbraakpreventie.
- dhr. Louwerens vond de laatste W&B vergadering een goede vergadering.
- diverse bewoners op de publieke tribune hopen op een mooi Ockenburgh.
- de gemeenteraad heeft een reservepot en menigeen zou een deel daarvan graag besteed zien aan herstel van het landhuis.
- dhr. Bianchi hoopt dat niet, zoals in het Westduinpark, teveel geld gestoken wordt in het landgoed Ockenburgh voor o.a. het opnieuw aanleggen van de oprijlaan.

10. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering met dank aan ieder.

Acties:

- op verzoek van dhr. Hofman worden voor de eerstvolgende vergadering de revitalisering van het Loosduinse Hoofdplein en het voorstel daarvoor van dhr. Te Pas op de agenda gezet.
- dhr. Te Pas heeft eerder zijn voorstel in de projectgroep W&B toegelicht. Het verslag van die vergadering en het uitgebreide voorstel worden door dhr. Van Gelderen aan de stadsdeeldirecteur gestuurd.
- de digitale presentatie over het digitaal platform wordt later toegezonden en het platform zal ook betrokken worden in de gesprekken op 5 juli over de communicatie van de CL.