

Verslag van de vergadering van de Projectgroep Ruimtelijke Ordening en Verkeer van de Commissie Loosduinen van dinsdag 24 september 2013

Aanwezig:

Dhr W. van Elst (voorzitter), mw I. Weijs (portefeuillehouder), dhr J. Hofker (Walboduin), dhr C. Gans (Kom Loosduinen), dhr H. de Valk (Nieuw-Waldeck), mw L. Westerduin (Houtwijk), dhr L.J. Hofman (Kraaijestein), dhr A.J. Rooseboom, (Notenbuurt), dhr R. Meesters (Houtwijk) en mw Y. Bouman (verslag).

Afwezig met kennisgeving: Dhr. v/d Muijsenberg en mw. v/d Kooij.

Gast: Dhr. Jan Jaap de Boer (Werkgroep Loosduinse Vaart).

1. Opening / Mededelingen

De voorzitter opent de vergadering en heet de aanwezigen welkom.

2. Vaststelling agenda

De agenda is vastgesteld en goedgekeurd.

3. Vaststellen concept-verslag van 11 juni 2013

Het verslag is vastgesteld.

4. Werkgroep Loosduinse Vaart

In het DB is vastgesteld dat dinsdag 8 oktober de werkgroep bij elkaar komt en van start gaat. Men gaat de visie omtrent de Loosduinse Vaart opnieuw bekijken/actualiseren. Afgelopen vrijdag is hier een politiek debat over geweest. Voordat de verkiezingen in maart 2014 komen, moet de Loosduinse Vaart meegenomen worden in het verkiezingsprogramma.

Dhr. de Valk stuurt een lijst rond naar de leden van de werkgroep.

5. Gammalocatie (dhr. Rooseboom)

In juni 2013 is er een bestemmingsplan (inspraak bij de Gemeenteraad) omtrent Rozenburg besproken. 9 woonlagen is te hoog. De toren moet verlaagd worden naar 7 hoog, en de wand langs de Oude Haagweg mag wel 9 hoog worden. De hoogtes zijn vastgelegd in het bestemmingsplan. De projectontwikkelaar gaat alles weer bekijken, en komt hierover een presentatie geven bij het ROV. (Presentatie door de architect Richard Koek, van Rijnboutt architecten. Een 3-D presentatie is gewenst). Het volume is nog steeds te hoog. Er is een advocaat ingehuurd die dit gaat bekijken, wat de tegenstrijdigheden precies zijn. De Thorbeckelaan zegt, 7 hoog is genoeg zo! Het bestemmingsplan zal bij de Raad van State behandeld worden. Ook is er projectsubsidie aangevraagd bij de Gemeente.

6. Ockenburgh (mw. Weijs)

Vanmorgen waren bij het DB overleg aanwezig, de heren J. Tokkie (DSO) en J. Honning (projectleider). Ockenburgh is opgedeeld in 2 delen. Het landgoed zal met college geld worden opgeknapt, en de zichtlijn wordt nu aangelegd. Dit project duurt tot het eind van 2014. De Koeweide (honden uitlaat gebied) is geen losloop gebied meer. Op de gemeente site is de kaart terug te vinden ([Hondenkaart Loosduinen](#)), waar het losloop gebied nu precies is. Het landhuis Ockenburgh is een openbare aanbesteding. Iedereen die een idee heeft, kan hiermee komen. Naar aanleiding van de belofte van wethouder Marjolein de Jong zal er een nieuwe werkgroep worden samengesteld. De heer Wijsman en mevrouw Weijs zitten in deze werkgroep. Er worden 10 uitgangspunten van de Commissie Loosduinen meegenomen in de leidraad-tender. De 1^{ste} afspraak moet komen i.s.m. DSO. Zorgwonen in Ockenburgh kan/is mogelijk. Parkeren onder het landhuis heeft geen voorkeur. Het kappen van bomen is ingetrokken. Ockenburgh kan een commerciële/publieke functie krijgen. De Monsterseweg blijft de hoofdingang. Afgelopen vrijdag is er gesproken over het wind/waterdicht maken van het landhuis. Het dak zal niet wind/waterdicht worden gemaakt. Het wordt geheel gerestaureerd en er komt een nieuwe koepel op. In de gevel zal het pleisterwerk worden hersteld. Er zal een plan-team samengesteld worden, een soort beoordelingscommissie. Deze

beoordelingscommissie stelt vast welke plannen worden goedgekeurd. Over het chalet Ockenburgh is nog niets definitiefs gezegd. Gesloopt/opgeknapt worden is nog niet duidelijk. Het chalet is niet meer gekoppeld aan het landhuis. De gemeente is de tenders nog aan het uitschrijven en dit moet in oktober/november 2013 klaar zijn. Begin 2014 wordt begonnen met renovatie/opknappen van het landhuis. Voor de dienstwoning kunnen ideeën worden ingediend voor het opknappen/reoveren. De provincie heeft landhuis Ockenburgh op de erfgoedlijst geplaatst. Nu kan er ook subsidie enz. worden aangevraagd. Het park opknappen duurt tot eind volgend jaar. Dit zal worden gedaan door het Zuid-Hollands Landschap in samenwerking met DUNEA.

De weg net over de brug bij Ockenburgh is geasfalteerd. Voorkeur om deze toegangsweg naar het landhuis met klinkers aan te leggen. Het blijft een openbaar landgoed.

In de Bosjes van Pex is groene verlichting aangebracht. Dit is een actie van de gemeente om de nachtbeestjes niet te storen. Wellicht ook een idee voor de parkeerplaats in Ockenburgh?

7. Kijkduin (dhr. Hofker)

- Er is een ontwerp-MER gemaakt over Masterplan Kijkduin door ingenieursbureau Oranjewoud. SBK en BWK hebben een uitgebreide reactie geschreven.
- De werkgroep Kijkduin-Infra is opgeheven.
- Op 31 oktober 2013 worden door BWK presentaties georganiseerd over de nieuwbouw Dekkersduin, de Thorbecketoren en de Wijndaelerstrip.

8. Internationale Ring

Zie: <http://www.denhaag.nl/home/bewoners/gemeente/agenda/cie.-Leefomgeving-85.htm>

De Raadscommissie Leefomgeving zal op 18 oktober over de Verkenning Internationale Ring-West besluiten dat voor de Zuidelijke Randweg wordt gekozen voor de variant met ongelijkvloerse kruisingen, en dat op de Noordwestelijke Hoofdroute de variant met knelpuntenoplossingen de voorkeur heeft. Met enkele aanvullingen zal dat besluit door de Gemeenteraad worden overgenomen. Bij de verdere besluitvorming over de details zal met bewonersorganisaties worden overlegd.

9. WVTTK

* Hr. Bianci: De fietsersbond wil hier ook graag informatie over aanvragen bij het CDA (Internationale Ring).

* Hr. Rooseboom: De strandhuisjes hebben een vergunning gekregen. 20 huisjes gaan naar dhr. John Roos van Strandtent HABANA, en 20 huisjes gaan naar iemand anders.

* Hr. Rooseboom: Gesprek gehad met de wethouder over de aardgas busbrand in Wassenaar (vorig jaar). Haaglanden moet de verantwoording nemen, en vragen naar de risico's bij aanbesteding van aardgas bussen.

10. Rondvraag

* mw. Weijs: Verzoek aan de wijkberaden om het activiteitenplan binnen 14 dagen in te dienen bij de CL.

* Er zijn 3 kerken gesloten in Loosduinen. Wat zijn de plannen met deze nu leegstaande gebouwen.

* Oud & Nieuw: ACON = oud & nieuw overleg. Ideeën over wijk- of buurtfeesten indienen bij de heer H. Benthem. Hier is subsidie voor beschikbaar.

* dhr. v. Elst: 11 september 2013 is de netwerkbrunch op de Hofstad MAVO geweest. De directeur heeft gevraagd of er i.v.m. de verkeersveiligheid, snelheidsbeperkende maatregelen kunnen worden genomen. Als voorstel in de Albardastraat verkeersdrempels te laten plaatsen.

(Dit is een punt voor de heer Roosenboom/Notenbuurt).

11. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering met dank aan de aanwezigen voor hun inbreng.

Besluiten

Aktie